



**CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA,
PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA
OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL**

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

UNIMED NATAL

**RFP Nº. 20/2019
(Request for Proposal)**

OBJETIVO:

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA,
PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA
OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL**

PUBLICAÇÃO:

Site da Unimed Natal: www.unimednatal.com.br

Data: 05/08/2019

NATAL, 02 de agosto de 2019

CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

1. Conteúdo da RFP.....	2
1.1 Objetivo da RFP.....	2
1.2 Considerações	2
1.3 Decisão	3
1.4 Instruções de Participação	3
1.5 Cronograma	5
1.6 Aspectos Gerais.....	6
1.7 Sobre a avaliação e o processo de negociação	7
2. Informações que deverão constar na proposta	9
2.1 Proposta Técnica	9
GRUPO 1.....	9
GRUPO 2.....	11
I – Atividades de Planejamento	11
II – Demais informações.....	12
III – Cronograma Base	13
2.2 Proposta comercial.....	14

1. Conteúdo da RFP

1.1 Objetivo da RFP

- ✓ Este documento tem como objetivo apresentar as diretrizes gerais do processo de RFP (Request for Proposal) e os aspectos técnicos e comerciais para elaboração de proposta comercial para:

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO
DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL**

1.2 Considerações

- ✓ Assessorar a Unimed Natal n gerenciamento e controle das atividades de obra;

CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

- ✓ Atender aos requisitos estabelecidos no Plano Diretor do HUN;
- ✓ Atuar e construir conjuntamente, com a Unimed Natal, as atividade de planejamento;
- ✓ Emitir relatório e parecer técnico sobre o andamento dos projetos;
- ✓ Atuar na compatibilização das disciplinas de arquitetura e engenharia hospitalar;
- ✓ Avaliação permanente das especificações dos materiais qualitativa e quantitativa;
- ✓ Definir as programações periódicas obedecendo ao planejamento Geral do Empreendimento;
- ✓ Zelar pela segurança operacional da obra, fazendo com que sejam cumpridas as Normas de Higiene, Segurança e Meio Ambiente;
- ✓ Administrar os contratos, efetuando as medições de serviços e liberação das faturas de pagamentos dos fornecedores em conjunto com a engenharia do cliente;
- ✓ Responsabilidade sobre a fiscalização e controle financeiros dos serviços contratados;
- ✓ Cuidar para que os fornecedores estejam sempre trabalhando com últimas revisões de projetos;
- ✓ Fiscalizar o desenvolvimento dos serviços nos aspectos de prazos, qualidade técnica e custos, respeitando a fidelidade aos projetos, normas técnicas, normas administrativas e especificações de materiais.

1.3 Decisão

- ✓ A Unimed Natal decidiu contratar empresas de engenharia ou tecnicamente habilitadas à elaboração dos projetos complementares de arquitetura e engenharia hospitalar, com vistas a apoiar o desenvolvimento das atividade de expansão do Hospital da Unimed;

1.4 Instruções de Participação

- ✓ A Unimed Natal convida essa empresa a apresentar proposta para assessoria técnica, planejamento e elaboração de projetos complementares da obra de expansão hospitalar da Unimed Natal.

Serão responsabilidades da UNIMED NATAL

- a) Escolher a empresa concorrente do presente certame por critérios eminentemente econômicos, técnicos e profissionais, inclusive observando os aspectos de segurança institucional voltados às questões trabalhista/previdenciárias, além da capacidade técnico/operativa, meritocracia e posicionamento sócioambiental;
- b) Acompanhar diuturnamente a prestação dos serviços do objeto deste instrumento pela empresa contratada, por intermédio de equipe técnica própria especializada;
- c) Gerir a seu critério a aplicação de pesquisas (periódicas) de satisfação junto ao público interno e usuário da unidade hospitalar "hospital Unimed Natal" (pacientes, acompanhantes e visitantes), voltadas para os resultados da prestação dos serviços do objeto deste instrumento devendo seus resultados refletirem na parceria a ser firmada;
- d) Oferecer à empresa escolhida as condições mínimas: prediais e de ambientes, para a prestação dos serviços do objeto deste instrumento;

CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

- e) Designar formalmente à empresa escolhida um gestor específico para a intermediação legal entre as partes, em especial no que tange as relações profissionais com os colaboradores designados para a prestação dos serviços correspondentes;

Serão responsabilidades da EMPRESA PARCEIRA

- a. Disponibilizar sua mão de obra para a prestação dos serviços do objeto deste instrumento, devendo esta compor equipe de colaboradores treinada e capacitada para sua execução;
- b. Disponibilizar a sua equipe de colaboradores que esteja devidamente registrada e com seus direitos trabalhistas e previdências garantidos;
- c. As diretrizes e exigências aqui apresentadas para o objeto deste instrumento não eximem o participante (parceiro) das normas técnicas oficiais e legislação aplicáveis, no âmbito federal, estadual e municipal.

CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

1.5 Cronograma

Confirmação de participação:

Até 23:59hr do dia 08/08/2019 por via e-mail para: contratosadministrativos@unimednatal.com.br
c/cópia para: abner.braga@unimednatal.com.br:

Utilizar:

Recebemos a RFP n.º 20/2019, e utilizar o seguinte formato para esse fim:

() Confirmamos nossa participação na RFP n.º 20/2019 – UNIMED NATAL

(Indicar o profissional p/contato + nome da empresa + núm. do CNPJ + e-mail corporativo + tel)

() Declinamos da participação no processo – se possível justificar.

Encaminhamento de dúvidas/questões técnicas:

Pelo telefone nº 3220.6259 no horário comercial até o dia 14/08/2019, e/ou até às 23:59hr deste mesmo dia, por e-mail para: abner.braga@unimednatal.com.br.

Encaminhamento de dúvidas/questões comerciais

Pelo telefone nº 3220.6259 no horário comercial até o dia 14/08/2019, e/ou até às 23:59hr deste mesmo dia, por e-mail para: contratosadministrativos@unimednatal.com.br.

Entrega das propostas: Técnica e Comercial:

Exclusivamente por meio eletrônico: contratosadministrativos@unimednatal.com.br c/ cópia para: abner.braga@unimednatal.com.br até às 23:59min do dia 16/08/2019.

Entrega dos documentos legais abaixo:

Exclusivamente por meio eletrônico: contratosadministrativos@unimednatal.com.br c/ cópia para: abner.braga@unimednatal.com.br até às 23:59min do dia 16/08/2019.

Relação dos documentos legais:

- a) Contrato Social + Aditivo(s) (se houver) + Identidade/CPF (sócio(s) administrador(es))
- b) Ficha do CNPJ (CNAE: c/definição da existência da atividade econômica do objeto desta RFP + ficha do QSA)
- c) Certidões Negativas atualizadas (Municipal, Estadual e Federal)
- d) Alvará de Localização e Funcionamento
- e) Cases de sucessos junto aos clientes
- f) Portifólio de clientes

CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

1.6 Aspectos Gerais

As empresas participantes desta RFP se comprometem a atender as condições mínimas descritas a seguir:

- ✓ Apresentar plano de contingência, a fim de assegurar a continuidade dos serviços mesmo em situações adversas.
- ✓ As propostas comerciais que trata o item 1.4 anterior entregues fora do prazo estipulado no quadro do cronograma sem autorização expressa da Unimed Natal, serão automaticamente desclassificadas.
- ✓ As propostas comerciais devem estar devidamente assinadas pelos representantes legais das empresas participantes.
- ✓ As propostas serão analisadas e, se necessário solicitados ajustes cujo novos exemplares substituirão automaticamente os anteriores.
- ✓ Não serão aceitas quaisquer complementações/alterações das propostas comerciais. após o prazo limite fixado no cronograma, com excessão daquelas explicitamente solicitadas pela Unimed Natal.
- ✓ É obrigatório o envio de revisões da proposta original, quando necessárias quaisquer modificações que implicarem alterações comerciais e/ou técnicas.
- ✓ A apresentação da proposta comercial implica a aceitação expressa de todas as condições que integram a presente RFP, salvo eventuais ressalvas claramente evidenciadas na proposta comercial, e desde que acatadas pela Unimed Natal.
- ✓ A proposta a ser apresentada não deverá ter nenhum vínculo ou fazer menção a outras propostas ou documentos considerados anteriormente à emissão desta RFP.
- ✓ Descumprimento de qualquer um dos critérios acima poderá desclassificar a proposta.
- ✓ Em nenhuma circunstância o participante será ressarcido de quaisquer despesas ou ônus de qualquer natureza, decorrentes da elaboração da proposta.
- ✓ A Unimed Natal reserva o direito de a seu exclusivo critério, rejeitar qualquer proposta, ou mesmo todas as propostas, assim como cancelar a presente RFP.
- ✓ A validade mínima da proposta é de **60 (sessenta)** dias, a contar do ato de sua entrega à Unimed Natal.
- ✓ O instrumento jurídico para a contratação do participante será elaborado pela Unimed Natal e eventual recusa nas suas condições (direitos e deveres), desde que se revele insuperável, impedirá a conclusão do negócio.
- ✓ A Unimed Natal tem, em seus fornecedores, parceiros fundamentais para assegurar a qualidade dos produtos e serviços que oferece a seus clientes, bem como a eficiência da sua operação. Para tanto, pauta seus relacionamentos pelo respeito mútuo, a transparência dos processos, práticas comerciais de concorrência leal, o equilíbrio entre as partes e o cumprimento dos acordos firmados.
- ✓ A escolha e a contratação dos fornecedores se baseiam em critérios técnicos e são conduzidas por meio de procedimentos formalmente definidos, de modo a propiciar à Cooperativa a melhor relação custo-benefício, observando-se qualidade, preços, prazos, atendimento e segurança.

Nas negociações com seus parceiros, a Unimed Natal observa os seguintes aspectos:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

- ✓ Avaliação e classificação dos fornecedores com base em indicadores de desempenho, mantendo em cadastro somente aqueles que cumprirem as orientações desta política, as normas de Aquisição de Materiais, Prestação de Serviços e as condições pactuadas no momento da celebração do negócio.
- ✓ Clareza nas especificações e na indicação das condições de fornecimento ou prestação de serviços, permitindo aos parceiros uma correta compreensão dos produtos ou serviços a serem entregues/prestados;
- ✓ Garantia de sigilo e confidencialidade no tratamento das informações compartilhadas;
- ✓ Cumprimento da legislação sanitária, fiscal, trabalhista e previdenciária - as duas últimas são exigidas e periodicamente acompanhadas junto aos fornecedores de serviço, bem como de outras normativas aplicáveis à relação comercial.
- ✓ Respeito ao meio ambiente apresentando a documentação legal com preferência para os que possuem certificação ISO 14001.
- ✓ A Unimed Natal não se relaciona com fornecedores e prestadores de serviços envolvidos na exploração de trabalho infantil, degradante ou escravo. E tem preferência por empresas que desenvolvam programas de responsabilidade social.
- ✓ A Cooperativa repudia a oferta de comissões, prêmios, presentes, vantagens ou qualquer forma de favorecimento a seus colaboradores, em troca da contratação ou mesmo da perspectiva de negócio.

1.7 Sobre a avaliação e o processo de negociação

- ✓ Será realizada uma avaliação de cada proposta considerando os seguintes critérios:

Critério	Polaridade da Avaliação	Pontuação
Valor da proposta	Quanto menor, melhor	0 - 30 pontos
Número de matérias do grupo 1	Quanto maior, melhor	0 - 15 pontos
Número de matérias do grupo 2	Quanto maior, melhor	0 - 10 pontos
Qualidade das propostas técnicas	Quanto maior, melhor	0 - 20 pontos
Prazos por matéria	Quanto menor, melhor	0 - 10 pontos
Casos de sucesso e comprovação de capacidade técnica	Quanto maior, melhor	0 - 10 pontos
Vantagens comerciais e financeiras	Quanto maior, melhor	0 - 5 pontos

- ✓ Serão classificadas até 03 (três) propostas, por disciplina, com melhor pontuação na avaliação.
- ✓ Serão enviados e-mails individuais para cada participante informando se esta foi classificada ou não.
- ✓ As 03 (três) empresas classificadas podem ser convidadas individualmente (presencialmente e/ou por via videoconferência e/ou conference call) para tratativas finais e eventuais necessidades de ajustes nas propostas, sendo facultada a elas a possibilidade de apresentação da proposta final em um prazo de até 02 (dois) dias após a reunião.

CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

- ✓ Não haverá prazo após a divulgação do resultado de classificação para contraproposta ou proposta final dos participantes desclassificados, sendo disponibilizado, tão somente, para os participantes classificados, para a segunda etapa, a possibilidade de apresentarem proposta final no prazo de 02 (dois) dias úteis após a reunião realizada, nos termos desta RFP.
- ✓ As propostas repactuadas e recebidas serão avaliadas e o resultado final será divulgado aos participantes até o dia **26/08/2019**.
- ✓ Após a definição da proponente vencedora, não serão admitidas, em nenhuma hipótese, novas propostas realizadas pelas proponentes desclassificadas com o objetivo de cobrir a oferta ganhadora.

CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

2. Informações que deverão constar na proposta

2.1 Proposta Técnica

A proposta técnica deverá conter ao menos uma das disciplinas abaixo, mas não restringe-se o número de disciplinas desenvolvidas por uma única empresa.

PROJETO COMPLEMENTAR

GRUPO 1	Projetos de instalações elétricas
	Projetos de instalações de gases medicinais
	Projetos de instalações hidrossanitárias e pluviais
	Projetos de instalações de climatização e exaustão
	Projetos de combate a incêndio
	Projetos de terraplanagem
	Projetos de contenções, fundações e estruturas
	Projetos de drywall
	Projetos de sistema de transporte pneumático (farmácias)
	Projetos de Heliponto
GRUPO 2	Projetos de automação predial
	Projetos de ambientação
	Projetos de detalhamento de fachada
	Projetos de comunicação e marketing
	Projetos de paisagismo

GRUPO 1

a. Projetos de instalações elétricas

SPDA, interligação com a subestação, geradores e central de utilidade (CUT), painéis de comando, dimensionamento dos quadros de distribuição, aterramento, quadros de cargas e divisão de circuitos, pontos elétricos, luminária de emergência, fiação, potências, correntes e distribuição, compatibilizando com os fabricantes das máquinas e equipamentos específicos e em acordo com as boas práticas e normas aplicáveis, especialmente NBR 5410 e NBR 13534, RDC 50 e normas da concessionária.

b. Projetos de instalações de gases medicinais

Interligação com os reservatórios e usina de gases, tubulação de oxigênio, óxido nítrico, ar medicinal, vácuo e demais, além das necessidades específicas por setor e boas práticas. Considerar sistema de

CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

emergência, indicação dos pontos e quadros para os ambientes descritos na RDC 50 e/ou indicados pelo projeto arquitetônico.

c. Projetos de instalações hidrossanitárias e pluviais

Detalhamento de estação de tratamento, localização e dimensionamento de reservatórios e bombas, reserva de incêndio, sistema de recalque e reaproveitamento de água. Interligação com sistema de água aquecida. Apresentar tubulação e localização dos pontos de água (quente e fria) para os ambientes descritos nas normas aplicáveis e/ou indicados pelo projeto arquitetônico. Projeto, memorial descritivo e memória de cálculo de esgotamento, tubulação, pontos de esgoto para os ambientes descritos na RDC 50 e/ou indicados pelo projeto arquitetônico. Projeto de captação, drenagem e tratamento de águas pluviais. Considerar a utilização de abastecimento da rede da concessionária ou de fonte alternativa, seguindo os parâmetros do IGARN. Devendo o projeto seguir os parâmetros previstos pelo Plano Diretor de Natal e os itens mínimos indicados pelo IDEMA.

d. Projetos de instalações de climatização e exaustão

Dimensionamento e especificação de maquinário, passagem de tubulação e sistema de renovação de ar dos ambientes. Estudo e retrofit da estrutura existente. Dimensionamento, especificação e localização de exaustores dos ambientes não climatizados e das coifas das áreas de cocção.

e. Projetos de combate a incêndio

Análise dos projetos arquitetônico, hidráulico e elétrico para observar as prescrições de incêndio, projeto executivo e legal de proteção e combate a incêndio incluindo sinalização de emergência, plano de emergência, entrada e acompanhamento do processo de projeto e vistoria junto ao Corpo de Bombeiros, acompanhamento da vistoria para obtenção de AVCB.

f. Projetos de terraplanagem

Estudo de sondagem e relatório de estudos geotécnicos base para o projeto de estrutura metálica. Indicação da localização dos cortes, aterros, volumes de terra, empréstimos e bota-fora.

g. Projetos de contenções, fundações e estruturas

Avaliação e assessoria na definição do sistema construtivo, dimensionamento e localização de vigas, pilares, lajes/pisos, contenções e fundações, memória de cálculo NBR 8800.

h. Projetos de drywall

Especificação dos tipos, isolamentos, dimensões e localização, indicação da localização das barras de reforço.

i. Projetos de sistema de transporte pneumático (farmácias)

Especificação e dimensionamento de equipamentos, estações de chegada e envio nas farmácias e postos, casa de máquinas, especificação e caminhamento da tubulação. Assessoria na aquisição dos sistemas.

CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

j. Projetos de Heliponto

Projeto de localização dos reforços e materiais a serem utilizados, especificação da sinalização, especificação dos equipamentos, elaboração dos estudos aplicáveis, entrada e acompanhamento dos processos necessários à operação, segundo legislação aplicável.

GRUPO 2

a. Projetos de automação predial

Controle de equipamentos a distância, de sistemas de iluminação, de temperatura de ambientes, de segurança e de telecomunicações.

b. Projetos de ambientação

Ambientação das áreas comuns, salas de exames, apartamentos e UTIs, considerando o uso, a acústica, iluminação cênica, durabilidade, custo e adequação às normas de higiene dos materiais indicados. Apresentar memorial descritivo, maquetes 3D e detalhamento.

c. Projetos de detalhamento de fachada

Indicação de juntas de dilatação, localização e dimensionamento da estrutura de fixação das esquadrias, paginação e aplicação dos revestimentos.

d. Projetos de comunicação e marketing

Estudo de fluxo e projeto da sinalização indicativa dos ambientes, arte e localização dos totens de localização, localização e dimensionamento da sinalização de fachadas, artes gráficas de adesivos compatibilizadas com o projeto de ambientação, dimensionamento, quantitativo, especificação e localização dos painéis de avisos. Todos os itens acima devem estar de acordo com o Manual de Sinalização Unimed Brasil e a entrega final ser a arte pronta para envio para a confecção.

e. Projetos de paisagismo

Utilização de plantas e de baixa manutenção. Apresentar projeto paisagístico executivo de implantação, memorial descritivo contendo o nome científico, quantitativo e porte das plantas utilizadas, quantidade e tipo de adubo e areia a ser utilizado. Seguindo os pressupostos de sombreamento das edificações do entorno, usando espécies adaptadas ao clima quente úmido que necessitem de baixa manutenção e rega. Projeto de sistema de irrigação automatizado.

I – Atividades de Planejamento

- ✓ Assessoria para organizar o material necessário no desenvolvimento do Plano de Capitação de Recursos Financeiros (caso necessário);
- ✓ Elaboração de Cronograma Físico Financeiro Estimativo Preliminar;
- ✓ Assessoria na contratação da empresa para execução final das obras;

CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

- ✓ Assessoria para orçamentação do custo de montagens e equipagens do empreendimento, naquilo que se relaciona com a disciplina;
- ✓ Assessoria na pré-qualificação das empresas fornecedoras de Produtos e Serviços, com especialidade no segmento de saúde;
- ✓ Equalização das propostas técnicas das proponentes em suas diversas modalidades, através da montagem de mapas de concorrência, emitindo pareceres, análises comparativas com orçamentos já pré-estabelecidos, considerando o prazo e qualidade requeridos;
- ✓ Plano de compatibilização e movimentação com as estruturas existentes a serem mantidas;
- ✓ Apresentação gráfica necessária para compreensão e execução dos estudos produzidos;
- ✓ Privilegiar instalações com adequado acesso à manutenção, durabilidade e alinhadas às boas práticas de segurança.

II – Demais informações

- ✓ Detalhar a equipe técnica de gerenciamento do projeto;
- ✓ Sugerir a periodicidade de monitoramento e controle do projeto;
- ✓ Detalhar os cronogramas de implementação;
- ✓ Fiscalizar a qualidade dos materiais de construção aplicados, insumos gerais, antes e durante a sua aplicação, comparando com as prévias especificações;
- ✓ Acompanhar a execução dos testes da unidade, por empresas especializadas, incluindo suas instalações e equipamentos, verificando sua adequação e conformidade com os requisitos operacionais, e fazendo as correções necessárias ao projeto;
- ✓ Acompanhamento da execução e prontidão para adequações oriundas da compatibilização dos projetos e modificações no decorrer da obra;
- ✓ As diretrizes e exigências aqui apresentadas para o objeto deste instrumento não eximem o participante (parceiro) das normas técnicas oficiais e legislação aplicáveis, no âmbito federal, estadual e municipal.

CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

III – Cronograma Base

As entregas parciais dos projetos e informações competentes deverão obedecer os seguintes prazos:

PROJETO COMPLEMENTAR	FASE 1		FASE 2		FASE 3	
	ANTEPROJETO	EXECUTIVO	ANTEPROJETO	EXECUTIVO	ANTEPROJETO	EXECUTIVO
Projetos de instalações elétricas	15 / SET / 19	15 / OUT / 19	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de instalações de gases medicinais	15 / SET / 19	15 / OUT / 19	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de instalações hidrossanitárias e pluviais	15 / SET / 19	15 / OUT / 19	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de instalações de climatização e exaustão	15 / SET / 19	15 / OUT / 19	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de combate a incêndio	15 / SET / 19	15 / OUT / 19	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de terraplanagem	-	-	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de contenções, fundações e estruturas	-	-	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de drywall	15 / SET / 19	15 / OUT / 19	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de sistema de transporte pneumático (farmácias)	15 / SET / 19	15 / OUT / 19	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de Heliponto	-	-	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de automação predial	15 / SET / 19	15 / OUT / 19	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de ambientação	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de detalhamento de fachada	15 / SET / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de comunicação e marketing	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20
Projetos de paisagismo	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	DEZ / 19	01 / NOV / 19	ABR / 20

CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA ASSESSORIA TÉCNICA, PLANEJAMENTO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE EXPANSÃO HOSPITALAR DA UNIMED NATAL

RFP nº 20/2019 de 02/08/2019

- ✓ As datas dispostas deverão ser cumpridas, salvo inviabilidade técnica, expressamente justificadas e embasadas;
- ✓ Os prazos estabelecidos serão controlados pelo gerenciamento de projetos;

2.2 Proposta comercial

- ✓ A Proposta deverá conter, no mínimo, as informações relativas às atividades objeto desta RFP, demonstrando conhecimento e capacidade para sua execução integral. Deverão ser apresentados detalhes a serem ofertados pela empresa concorrente referentes as responsabilidades da eventual contratação, em conformidade com esta RFP.
- ✓ Poderá esta **RFP nº 20/2019** também constar as vantagens técnicas e os diferenciais do participante, bem como do(s) serviço(s) por ele ofertado(s).
- ✓ Adicionalmente, deverá constar a comprovação da capacidade técnica e financeira (poderá constar a experiência da empresa participante com cases de sucessos com soluções equivalentes às condições do presente RFP e demanda da Unimed Natal, inclusive, através apresentação do portfólio de clientes).
- ✓ Deverão estar contidos, minimamente, na proposta comercial (ver quadro resumo abaixo):

PROJETO COMPLEMENTAR	PARTICIPARÁ ?		VALOR
	SIM	NÃO	
Projetos de instalações elétricas			
Projetos de instalações de gases medicinais			
Projetos de instalações hidrossanitárias e pluviais			
Projetos de instalações de climatização e exaustão			
Projetos de combate a incêndio			
Projetos de terraplanagem			
Projetos de contenções, fundações e estruturas			
Projetos de drywall			
Projetos de sistema de transporte pneumático (farmácias)			
Projetos de Heliponto			
Projetos de automação predial			
Projetos de ambientação			
Projetos de detalhamento de fachada			
Projetos de comunicação e marketing			
Projetos de paisagismo			
TOTAL			

Francisco Antônio Tavares Junior
SUPERINTENDENTE ADMINISTRATIVO-FINANCEIRO